

**ORDINE DEGLI AVVOCATI DI VARESE**

**Sede: Varese – P.zza Cacciatori delle Alpi**

**C.F.: 80017120124 – P.IVA: 01665150122**

\* \* \* \* \*

**RELAZIONE DEL REVISORE**  
**AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2017**

\* \* \*

Nell'espletamento delle mansioni del revisore è stato esaminato il bilancio consuntivo al 31 Dicembre 2017 approvato dal consiglio dell'ordine nella riunione del 5 giugno 2018.

Il progetto di bilancio che viene presentato alla Vostra attenzione per l'approvazione si riferisce all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, raffrontabile con l'esercizio precedente. Compito del Revisore ai sensi dell'Art 31, comma 4 della L. 247/2012 è, esclusivamente, la verifica della regolarità della gestione patrimoniale del Consiglio dell'Ordine con obbligo di riferire annualmente in sede di approvazione del bilancio.

Il bilancio è costituito dalla situazione patrimoniale, dalla situazione economica ed è corredato dalla relazione del Presidente del Consiglio e dalla relazione del Tesoriere. E' stato redatto con il criterio CEE ma viene depositato anche nel formato a sezioni contrapposte con i relativi dettagli per una migliore comprensione.

Viene riscontrato che il citato progetto di Bilancio, approvato dal Consiglio, risulta redatto nel rispetto dei criteri previsti dal citato Regolamento. In particolare, risulta coerente con quanto previsto dall'Art. 11 del medesimo Regolamento, il quale statuisce che, per la redazione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico si applichino le disposizioni, i criteri ed i principi previsti dagli Articoli 2423 e seguenti del Codice Civile.

La responsabilità della redazione del bilancio, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, compete al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Varese ed il Revisore esclusivamente riferisce esprimendo un giudizio sulle verifiche condotte, entro i citati limiti previsti dalla Legge 247/2012.

Si evidenzia che, in ottemperanza alle disposizioni fiscali applicabili all'Ordine degli Avvocati, è stata tenuta distinta



l'attività istituzionale da quella commerciale, rappresentata dall'attività di servizio fotocopie e tessere, nonché dall'attività svolta dall'Organismo di Conciliazione Forense; quest'ultimo redige comunque un proprio bilancio.

In sintesi il bilancio, presenta le seguenti risultanze, (valori arrotondati all'euro):

#### **SITUAZIONE PATRIMONIALE**

##### **Attivo**

Immobilizzazione immateriali	€	6.367
Immobilizzazioni materiali nette	€	1.025
Crediti diversi a breve	€	80.865
Crediti a medio/lungo termine	€	61.800
Disponibilità liquide	€	166.569
Ratei attivi	€	533
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>€</b>	<b>317.159</b>

##### **Passivo**

Riserve di patrimonio	€	149.074
Fondo trattamento fine rapporto	€	68.611
Altri debiti e ratei passivi	€	66.700
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>€</b>	<b>284.385</b>
Avanzo di gestione	€	32.774
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>€</b>	<b>317.159</b>

#### **SITUAZIONE ECONOMICA**

##### **Uscite-Costi**

Costi di gestione e servizi	€	83.478
Costi del personale	€	65.702
Oneri finanziari e bancari	€	2.389
Oneri diversi di gestione	€	5.205
Imposte	€	6.131
Ammortamenti	€	2.299
Oneri straordinari e costi inded.	€	1.310
Accantonamenti:		
. Organismo Congressuale Forense	€	2.755
. Consiglio Nazionale Forense	€	24.745
. Unione Lombarda Ordini Forensi	€	12.928
. Consigli di disciplina	€	8.148
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>€</b>	<b>215.090</b>

Avanzo di gestione	€	32.774
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	€	<u>247.864</u>

**Entrate-Proventi**

Quote di iscrizione	€	229.620
Liquid. parcelle	€	6.356
Certificati / Contributi / tessere	€	735
Servizio fotocopie	€	9.094
Altri ricavi	€	1.934
Intessi attivi su C/C	€	125
<b>TOTALE PROVENTI</b>	€	<u>247.864</u>

Il Revisore rinvia alla Relazione del Tesoriere, per una più analitica e diffusa illustrazione. Precisa altresì che le poste di bilancio corrispondono alle risultanze contabili e la classificazione dei costi e ricavi è stata verificata dal consulente Dott. Flavio Gaggini con la segreteria dell'Ordine e del Tesoriere.

\* \* \*

Il consulente Dott. Flavio Gaggini, unitamente al Presidente Avv. Sergio Martelli e al tesoriere Avv. Andrea Lanata, hanno predisposto il seguente budget preventivo per l'anno 2018, redatto tenendo conto delle previsioni di uscite e di entrata desumibili dai dati storici ed utilizzando criteri prudenziali.

CONTO ECONOMICO PREVISIONALE ANNO 2018

**VALORE DELLA PRODUZIONE**

**Entrate tipiche dell'Ordine**

1a) quote di iscrizione	€	244.100
1b) parcelle	€	6.500
1c) certificati	€	300
1d) tessere e contrassegni	€	450
5a) servizio fotocopie	€	8.500
5b) altri ricavi	€	6.000
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	€	<u><b>265.850</b></u>

**COSTI DELLA PRODUZIONE**

6a) cancelleria e stampati	€	2.000
7a) utenze telefoniche	€	6.500
7b) postali e telefoniche	€	3.000
7c) consulenze amministrative e fiscali	€	5.000
7d) centro elaborazione dati	€	5.000
7e) altri costi per servizi	€	21.000
7f) prestazioni da terzi - collaborazioni	€	3.000
7g) viaggi e trasferte	€	10.000
7h) assicurazioni diverse	€	4.000
7i) convegni e corsi	€	10.000
7l) servizio fotocopie	€	13.000
7m) notifiche	€	1.500
7n) utilizzo sale (per convegni)	€	7.000
7o) internet e informatizzazione	€	16.000
9a) salari e stipendi	€	61.000
9b) accantonamento TFR	€	6.000
13a) organismo unitario avvocatura	€	3.000
13c) unione lombarda ordini forensi	€	14.000
13d) Consiglio Nazionale Forense	€	25.000
14a) consiglio di disciplina	€	8.500
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>€</b>	<b><u>224.500</u></b>
16d) proventi diversi dai precedenti altri	€	200
17a) oneri finanziari e bancari	€	2.500
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>€</b>	<b><u>2.300</u></b>
Imposte correnti	€	7.000
<b>risultato dell'esercizio</b>	<b>€</b>	<b><u>32.050</u></b>

Da quanto precede, sulla base delle previsioni per l'esercizio 2018, le entrate dovrebbero consentire il soddisfacimento delle

spese ordinarie dell'Ordine e permettere un accantonamento per spese future.

Anche per l'anno 2017 è stata tenuta la contabilità separata dell'Ordine degli Avvocati da quella dell'Organismo di Conciliazione Forense in considerazione dell'attività istituzionale svolta dall'Ordine rispetto a quella svolta dall'Organismo da considerarsi commerciale.

Nel bilancio dell'Ordine degli Avvocati è poi confluito il risultato del bilancio dell'Organismo di Conciliazione regolarmente approvato dal proprio Consiglio Direttivo e non oggetto di revisione. Il risultato dell'esercizio 2017 dell'Organismo di Conciliazione, assoggettato a propria tassazione, non influenza il risultato del bilancio dell'Ordine degli Avvocati.

Per l'anno 2017, i costi del personale strettamente riferibili all'Organismo di Conciliazione sono stati addebitati dall'Ordine all'Organismo stesso.

\* \* \*

Il Revisore dà inoltre atto che:

- nella redazione del bilancio sono stati seguiti i principi previsti dal Codice Civile, adottando i principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività istituzionale propria dell'Ente, e lo schema di bilancio previsto dal Codice Civile è stato opportunamente adattato alla differente realtà di un Ordine professionale quale ente pubblico non economico;
- non sono stati sostenuti costi per immobilizzazioni immateriali tali da dover essere capitalizzati;
- la situazione patrimoniale ed economica è raffrontabile con quella dell'esercizio precedente;
- le disponibilità liquide sono iscritte per gli importi corrispondenti alle effettive consistenze di cassa e dei depositi bancari alla data di chiusura del bilancio;
- i debiti sono iscritti per importi corrispondenti al loro valore nominale;
- il fondo per trattamento di fine rapporto riflette la passività maturata a fine esercizio nei confronti delle dipendenti, in conformità alla vigente legislazione ed al contratto collettivo di lavoro applicato;
- l'attività dell'Ordine degli Avvocati di Varese:



- a) è stata indirizzata al proseguimento dei fini istituzionali, esclusa ogni attività ai fini di lucro, con la sola eccezione del servizio fotocopie e del servizio svolto dall'Organismo di conciliazione forense. Il servizio fotocopie viene comunque offerto agli avvocati ed ha la funzione di agevolare gli iscritti;
- b) è stata svolta nel rispetto delle delibere del Consiglio.
- Sono state eseguite verifiche presso lo Studio del Dott. Flavio Gaggini, consulente fiscale, e verifiche di cassa presso la segreteria dell'Ordine degli Avvocati di Varese. E' stata altresì verificata la regolarità dei versamenti di imposte, ritenute e contributi. Non sono state riscontrate particolari anomalie.

\* \* \*

Le disponibilità liquide al 31.12.17 sono pari a:

. Cassa	€	321,00
. carta prepagata	€	3.444,59
. c/c Banca Popolare di Sondrio		162.803,08
31.12.17		

TOTALE DISPONIB. LIQUIDE	€	<u>166.568,67</u>
--------------------------	---	-------------------

Le disponibilità liquide devono sempre essere tali da poter garantire i pagamenti nel corso dell'intero esercizio.

\* \* \*

### **CONCLUSIONI**

Il Revisore non ravvisa ragioni ostative all'approvazione del bilancio predisposto e approvato del Consiglio dell'Ordine di Varese per l'esercizio 2017.

Varese, addì 13.06.2018

Il Revisore

Avv. Alessandra Di Stefano

