

ORDINE DEGLI AVVOCATI DI VARESE

Sede: Varese – P.zza Cacciatori delle Alpi

C.F.: 80017120124 – P.IVA: 01665150122

* * * * *

RELAZIONE DEL REVISORE

AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025

* * *

Nell'espletamento delle mansioni del revisore è stato esaminato il bilancio consuntivo al 31 Dicembre 2025 approvato dal Consiglio dell'Ordine nella riunione del 09.06.2026 che riporta un disavanzo di gestione di € 14.356,00.

Il progetto di bilancio che viene presentato alla Vostra attenzione per l'approvazione si riferisce all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, raffrontabile con l'esercizio precedente. Compito del Revisore ai sensi dell'Art 31, comma 4 della L. 247/2012 è, esclusivamente, la verifica della regolarità della gestione patrimoniale dell'Ordine con obbligo di riferire annualmente in sede di approvazione del bilancio.

Il bilancio è costituito dalla situazione patrimoniale, dalla situazione economica, dalla relazione sulla gestione del Presidente del Consiglio dell'Ordine e dalla relazione del Tesoriere. È stato redatto con il criterio CEE ma viene depositato anche nel formato a sezioni contrapposte con i relativi dettagli per una migliore comprensione.

Viene riscontrato che il citato progetto di Bilancio, approvato dal Consiglio, risulta redatto nel rispetto dei criteri previsti dal Regolamento approvato dal Consiglio dell'Ordine di Varese in data 17.12.2013. In particolare, risulta coerente con quanto previsto dall'Art. 20 del medesimo Regolamento, il quale statuisce che, per la redazione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico si applichino le disposizioni, i criteri ed i principi previsti dagli Articoli 2423 e seguenti del Codice Civile.

La responsabilità della redazione del bilancio, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, compete al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Varese ed il Revisore riferisce esprimendo un giudizio sulle verifiche condotte, entro i citati limiti previsti dall'art. 31 Legge 247/2012.

Si evidenzia che, in ottemperanza alle disposizioni fiscali applicabili all'Ordine degli Avvocati, è stata tenuta distinta l'attività istituzionale da quella commerciale, rappresentata dall'attività di servizio fotocopie e tessere, nonché dall'attività svolta dall'Organismo di Conciliazione Forense, dalla Scuola Forense e dall'Organismo di Composizione della Crisi.

In sintesi il bilancio, presenta le seguenti risultanze, (valori arrotondati all'euro):

SITUAZIONE PATRIMONIALE

Attivo

Immobilizzazione immateriali	€	11.506
Immobilizzazioni materiali	€	87.312
Crediti esigibili entro l'es. successivo	€	168.527
Crediti esigibili oltre l'es. successivo	€	335
Disponibilità liquide	€	245.559
Ratei e risconti attivi	€	4.725
TOTALE ATTIVO	€	517.964
Disavanzo di gestione	€	14.356
TOTALE A PAREGGIO	€	532.320

Passivo

Fondi ammortamento	€	51.782
Altre riserve	€	393.002
Debiti esigibili entro l'es. successivo	€	32.659
Debiti esigibili oltre l'es. successivo	€	0
Ratei passivi	€	54.877
TOTALE PASSIVO	€	532.320

Uscite-Costi

Mat. di consumo	€	3.885
Costi di gestione e servizi	€	137.489
Costi del personale	€	85.614
Oneri finanziari e bancari	€	773
Oneri diversi di gestione	€	7.239
Imposte	€	8.435
Ammortamenti e beni str. inf.	€	20.768
Accantonamenti:		
. Organismo Congressuale Forense	€	2.863
. Consiglio Nazionale Forense	€	36.000
. Unione Lombarda Ordini Forensi	€	12.475
. Consigli di disciplina	€	10.800
TOTALE COSTI	€	326.341

Entrate-Proventi

Rimborsi spese Italia	€	0
Rimborsi spese generici	€	1.560
Rimborso spese di rappresentanza	€	5.160
Ricavi Scuola Forense	€	36.880
Contributi	€	0
Liquid. Parcelle	€	5.399
Quote di iscrizione	€	237.553
Organismo di composizione della crisi	€	11.494
Servizio fotocopie	€	285
Altri ricavi	€	1.710
Sopravvenienze attive	€	9.164
Intessi attivi su C/C	€	2.780
TOTALE PROVENTI	€	311.985
Disavanzo di gestione	€	14.356
TOTALE A PAREGGIO	€	326.341

Il Revisore rinvia alle Relazioni del Tesoriere e del Presidente, per una più analitica e diffusa illustrazione circa l'attività svolta dall'Ordine di Varese per l'anno 2025. Precisa che le poste di bilancio corrispondono alle risultanze contabili e la classificazione dei costi e ricavi è stata verificata dal consulente Dott. Flavio Gaggini con la segreteria dell'Ordine e con il Tesoriere, tenendo conto della natura delle poste.

Il Revisore ha richiesto che i costi, soprattutto di importi rilevanti, siano sempre preceduti da delibere del Consiglio dell'Ordine che autorizzino il sostenimento della spesa.

In particolare, il Revisore ha preso atto che, come evidenziato dal Presidente, c'è stata una riduzione delle entrate correnti principalmente imputabile al calo fisiologico delle quote d'iscrizione all'Albo e alla drastica riduzione dei proventi da servizi interni, come il servizio fotocopie fenomeno quest'ultimo legato alla progressiva digitalizzazione dei flussi documentali e delle attività di cancelleria.

Inoltre, il Presidente ha evidenziato come l'incremento di alcuni costi sostenuti nell'anno è dovuto a due principali fattori quali l'informatizzazione e transizione digitale e i costi di gestione della Scuola Forense.

* * *

Il consulente Dott. Flavio Gaggini, unitamente al Presidente Avv. Carlo Battipede e al tesoriere Avv. Ivana Mombelli, hanno

predisposto un budget preventivo per l'anno 2026, redatto tenendo conto della previsione di uscite ed entrate desumibili dai dati storici ed utilizzando criteri prudenziali.

Sulla base delle previsioni per l'esercizio 2026, le entrate dovranno consentire il soddisfacimento delle spese ordinarie dell'Ordine e permettere un accantonamento per spese future anche di natura straordinaria.

Anche per l'anno 2025 è stata tenuta la contabilità separata dell'Ordine degli Avvocati da quella dell'Organismo di Conciliazione Forense in considerazione dell'attività istituzionale svolta dall'Ordine rispetto a quella svolta dall'Organismo da considerarsi commerciale. Il risultato dell'esercizio 2025 dell'Organismo di Conciliazione, assoggettato a propria tassazione, non influenza il risultato del bilancio dell'Ordine degli Avvocati e non è oggetto di revisione.

Nel corso dell'anno 2025 l'Ordine ha sostenuto, come già evidenziato, ancora qualche spesa di utilità pluriennale per la Scuola Forense, oltre a quelle ordinarie.

La Scuola Forense e l'Occ, infatti, sono ancora nella fase iniziale e sono dipendenti dalle risorse dell'Ordine.

* * *

Il Revisore dà inoltre atto che:

- Nella redazione del bilancio sono stati seguiti i principi previsti dal Codice Civile, adottando i principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività istituzionale propria dell'Ente, e lo schema di bilancio previsto dal Codice Civile è stato opportunamente adattato alla differente realtà di un Ordine professionale quale ente pubblico non economico;
- La situazione patrimoniale ed economica è raffrontabile con quella dell'esercizio precedente;
- Le disponibilità liquide sono iscritte per gli importi corrispondenti alle effettive consistenze di cassa e dei depositi bancari alla data di chiusura del bilancio;
- I debiti sono iscritti per importi corrispondenti al loro valore nominale;
- L'attività dell'Ordine degli Avvocati di Varese:
 - a) è stata indirizzata al proseguimento dei fini istituzionali, esclusa ogni attività commerciale, con la sola eccezione del servizio fotocopie, del servizio svolto dall'Organismo di Conciliazione Forense, della Scuola Forense e dall'Organismo di Composizione della Crisi attività che si rendono necessarie e che affiancano l'attività istituzionale. Il servizio fotocopie viene offerto agli avvocati ed ha la funzione di

agevolare gli iscritti; con l'introduzione del processo civile telematico, oramai a pieno regime, le entrate per il servizio fotocopie si sono notevolmente ridotte, ma il servizio deve comunque essere garantito.

b) è stata svolta nel rispetto delle delibere del Consiglio.

- Sono state eseguite verifiche presso lo Studio del Dott. Flavio Gaggini, consulente fiscale. È stata altresì verificata la regolarità dei versamenti di imposte, ritenute e contributi. Non sono state riscontrate particolari anomalie ed eventuali ritardi sono stati sanati.

* * *

Le disponibilità liquide al 31.12.2025 sono pari a:

. Cassa	€	420
. Carta prepagata uno	€	232
. Carta prepagata due	€	275
. Carta prepagata tre	€	371
. C/C Banca Popolare di Sondrio	€	202.641
. C/C Banca Popolare di Sondrio (Scuola Forense)	€	28.293
. C/C Banca Popolare OCC	€	13.321
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	€	245.553

Le disponibilità liquide devono sempre essere tali da poter garantire i pagamenti nel corso dell'intero esercizio, in particolare gli stipendi delle dipendenti e le imposte/contributi.

* * *

CONCLUSIONI

Il Revisore non ravvisa ragioni ostative all'approvazione del bilancio per l'esercizio 2025 predisposto ed approvato nella seduta del 9 giugno 2026 dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Varese.

Varese, addì 11.06.2026

Il Revisore

Avv. Alessandra Di Stefano